

Stadt Sulzbach-Rosenberg



Sitzungsvorlage

Referat: IV Baureferat	Nummer: IV/302/2022
AZ: IV-4236/Rö/pil - Hängematte	Datum: 22.07.2022

Nr. 26	Gremium: Stadtrat	Datum: 26.07.2022	Status öffentlich	TOP 8
------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------

**Errichtung einer barrierefreien Toilette in der Jugendfreizeitstätte "Hängematte";
Antrag in der 25. Sitzung des Stadtrates am 28.06.2022, TOP 18.4**

Sachbearbeitung

Referatsleitung

.....
Rösel, Hans

.....
Schöllhorn, Petra

Zu vorstehender Sitzung verwiesen:

Michael Göth
1. Bürgermeister

Sachleitung

<input checked="" type="checkbox"/>	Alle Mitglieder des obigen Gremiums
<input checked="" type="checkbox"/>	Referat I
<input checked="" type="checkbox"/>	Referat I - Protokollführung
<input checked="" type="checkbox"/>	Referat II
<input type="checkbox"/>	Referat III
<input checked="" type="checkbox"/>	Referat IV
<input checked="" type="checkbox"/>	Referat V
<input checked="" type="checkbox"/>	Referat VI
<input type="checkbox"/>	Innenstadtentwicklung
<input type="checkbox"/>	Herrn UWB Zahn
<input type="checkbox"/>	Herrn Stadtheimatpfleger Dr. Lommer
<input type="checkbox"/>	Personalrat
<input checked="" type="checkbox"/>	Presse (1 x)
<input checked="" type="checkbox"/>	Entwurf

Anlagen:

2 Bilder Treppenanlage

Anzahl der benötigten Sitzungsbuchauszüge: 2

Sachdarstellung:

In der Stadtratssitzung vom 28.06.2022 wurde der Antrag gestellt einen behinderten gerechten Zugang sowie einer barrierefreien Toilettenanlage in der Hängematte zu errichten.

1. Behindertengerechter Zugang:

Eine einfache Rampenanlage aus verzinkter Konstruktion ist zwar möglich aufgrund der DIN 18040-1/2 darf die Steigung, einer behindertengerechten Rampe, max. 6% betragen.

Bei einer normgerechten Ausführung, einschl. Zwischenpodest, würde die Rampe mit einer Wiederkehr und einer Gegenläufigkeit sehr kostenintensiv.

Auch ist zu bedenken, dass durch die nach außen öffnende Eingangstüre mit der derzeitigen Treppenanlage keine Fluchtmöglichkeit gegeben ist. (Die offene Türe steht im Fluchtweg zur Rampe)

Nach Prüfung der Unterkonstruktion der derzeitigen Treppenanlage wird vorgeschlagen, die gesamte Treppenanlage abzubauen und durch einer neue Treppenanlage aus Beton/Pflaster inkl. Behindertengerechter Zugänge zu schaffen.

Die zu erwartenden Baukosten belaufen sich auf ca. 25.000 €

2. Umbau einer Toilette

In der Hängematte befinden sich derzeit je eine Toilette für Damen und Herren. Diese wurden vor ca. 3 Jahren aufwendig saniert.

Für den behinderten gerechten Zugang einer der Toilette müsste folgendes umgebaut werden.

- Vergrößerung der Türbreite auf 90cm inkl Einbau einer neuen Türe
- Entfernung der derzeitigen Installation inkl. Trennwände
- Änderung der Nutzungsmöglichkeit (Abstände; Zugang mit Rollstuhl seitlich vom WC;)

Diese Änderungen stellen jedoch keinen DIN gerechten Umbau dar: (Änderung der Lichtschalter; Bedienung und Höhe der Armaturen usw.)

Die zu erwartenden Kosten belaufen sich auf mind. ca. 10.000 €

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat nimmt die Sitzungsvorlage des Baureferats vom 22.07.2022 zur Kenntnis und beschließt die Entscheidung über die Realisierung in den Beratungen für den Haushalt 2023 zu treffen.